OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACION 2

Señores
Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz
Casa de la cultura corregimiento de Betania Bogotá Distrito Capital de Bogotá COLOMBIA
Bogotá

REFERENCIA: Proceso de contratación No. FDRS-LP-536-2024, en adelante el "Proceso de Contratación"
Objeto: REALIZAR LA CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PUENTES SOBRE CORRIENTES DE AGUA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL FDRS.

Estimados señores:

En atención a lo estipulado al informe de evaluación numero 2, nos permitimos aclarar lo siguiente:

En primer lugar, no estamos subsanando lo allí consignado, dado que ya la documentación controversia ya fue remitida de manera oportuna a la entidad contratante como parte del proceso de subsanación del primer informe de evaluación. En este contexto, hacemos un llamado respetuoso a la entidad para que el desarrollo del proceso contractual se ajuste estrictamente a lo estipulado en los pliegos tipo y a la normativa aplicable.

En segundo lugar, se adjunta pantallazos del **informe No. 2** de la **CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION** de nosotros:

2	CONSORCIO PEATONAL M&L.		X	**M&G INGECONTRUCCION S.A.S Y LUIS ALFONSO MAESTRE.** NO HAY NOTA DEL REVISOR FISCAL O CONTADOR EXTERNO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ARTÍCULO 38. ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS. Son dictaminados aquellos estados financieros certificados que se acompañen de la opinión profesional del revisor fiscal o, a f alta de éste, del contador público independiente que los hubiere examinado de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas. Estos estados deben ser suscritos por dicho profesional, anteponiendo la expresión "ver la opinión adjunta" u otra similar.

A continuación adjunto pantallazo de nuestra subsanación:

M & D INGECONSTRUCCIONES S . A . S
NIT No 900,441,046-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DICIEMBRE 31 DE 2020
EN PESOS COLOMBIANOS

		2020	2019
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES	NOTAS		
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	3	55.000.000,00	14.000.000
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR	3	1.500.000,00	1.000.000,00
INVENTARIOS	3		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	3	**56.500.000,00**	**15.000.000,00**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
ACTIVOS NO CORRIENTES	4	1.000.000,00	1.000.000,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	4	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	4	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**
TOTAL ACTIVOS	4	**57.500.000,00**	**16.000.000,00**
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5	200.000,00	200.000,00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	5	**200.000,00**	**200.000,00**
TOTAL PASIVOS	5	**200.000,00**	**200.000,00**
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	6	2.000.000,00	14.800.000,00
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO		14.402.000,00	
RESULTADO DEL EJERCICIO	6	40.898.000,00	1.000.000,00
TOTAL PATRIMONIO	6	**57.300.000,00**	**15.800.000,00**
TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONI	6	**57.500.000,00**	**16.000.000,00**

MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ
CC No 40983,389
GERENTE

HERNAN FREYLE NIEVES
T.P. Nº 51756 - T
CONTADOR PUBLICO

FATIMA LARA MARRIAGA
CONTADOR PUBLICO
T.P. 89052-T
Auditor Externo

M & D INGECONSTRUCCIONES S . A . S
NIT No 900,441,046-5
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION DEL GASTO
DICIEMBRE 31 DE 2020
EN PESOS COLOMBIANOS

		2020	2019
INGRESOS			
OPERACIONES CONTINUAS	nota		
INGRESOS DE ACTVIDADES ORDINARI	7	657.811.000,00	98.000.000,00
COSTO DE VENTA	8	252.000.000	52.000.000
GANANCIAS BRUTA	**9**	**405.811.000,00**	**46.000.000,00**
GASTOS ADMINISTRATIVOS	**9**	**8.500.000,00**	**15.000.000,00**
RESULTADO DE ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	9	397.311.000,00	31.000.000,00
DIVERSOS	9	356.413.000,00	30.000.000,00
GANANCIAS ANTES IMPUESTOS	**10**	**40.898.000,00**	**1.000.000,00**
IMPUESTOS	**10**		
GANANCIAS OPERACIONES CONT	**10**	**40.898.000,00**	**1.000.000,00**
RESULTADO DEL PERIODO	**10**	40.898.000,00	1.000.000,00
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	**10**	**40.898.000,00**	**1.000.000,00**
TOTAL UTILIDAD DEL EJERCICIO	**10**	**40.898.000,00**	**1.000.000,00**

MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ
CC No 40983,389
GERENTE

HERNAN FREYLE NIEVES
T.P. Nº 51756 - T
CONTADOR PUBLICO

FATIMA LARA MARRIAGA
CONTADOR PUBLICO
T.P. 89052-T
Auditor Externo



M & G INGECONSTRUCCIONES S . A . S
NIT No 900,441,046-5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS DE DICIEMBRE 2020 Y 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANO)

		AÑO 2020	AÑO 2019
flujo de efectivo de las actvidades de operación	nota		
ganacias de periodo	9	40.898.000	1.000.000
ajuste para conciliar la ganancias			
Depreciacion de propiedad planta y equipo	9		
Cambios en activos y pasivos de operación			
cambios en inversion a corto plazo			

M & G INGECONSTRUCCIONES S . A . S
NIT No 900,441,046-5
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
DE ENERO 1 DE 2020 A DICIEMBRE 31 DE 2020-2019

CONCEPTO	SUSCRITO PAGADO	RESERVAS	RESULTADOS EJERCICIO	RESULTADOS ACUMULADOS	ACUMULADO! ADPCION NIF	TOTAL PATRIMONIO
CAPITAL SOCIAL 2019	14.800.000		1.000.000			15.800.000
CATITAL SOCIAL 2020	2.000.000,00		40.898.000,00			42.898.000,00
UTILIDADADES ACUMULADAS						0,00
RESULTADO DEL PERIODO 2019	1.000.000,00					
RESULTADO DEL PERIODO 2020	40.898.000,00					
SALDO FINAL AL 31 DICIEMDRE /19	15.800.000,00					15.800.000,00
SALDO FINAL AL 31 DICIEMBRE /20	**42.898.000,00**	**0,00**		**0,00**		42.898.000,00

MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ
CC No 40,983,389
GERENTE

HERNAN FREYLE NIEVES
T.P. Nº 51756 - T
CONTADOR PUBLICO

Fatima Lara

FATIMA LARA MARRIAGA
CONTADOR PUBLICO
T.P. 89052-T
Auditor Externo

M & D INGECONSTRUCCIONES S . A . S
NIT: 900.441.046-5
NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Valores Expresados en Pesos Colombianos a diciembre 31 de 2020)

NOTA 1. ACTIVIDAD COMERCIAL

Su ente económico como persona jurídica. elaboración de proyectos, licitaciones, concursos, presupuestos, interventorías, consultorías, y construcción de todo tipo de obras civiles y arquitectónicas tales como: estructuras en concreto y metálicas, cimentaciones, excavaciones, explanaciones, canalizaciones, sistema de acueducto y alcantarillado, sistema de riego, presas en tierra y en concreto, bocatomas, movimiento de tierra, vías, pavimentos rígidos y flexibles, redes eléctricas, hidráulicas, construcción de viviendas, edificios, bodegas, obras de urbanismo, y en general todas las actividades inherentes a la ingeniería y a la arquitectura, lo mismo que todo acto comercial relacionado con estas disciplinas.

NOTA 2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Sistemas Contables: La contabilidad y los estados financieros, presentados tienen en cuenta las normas, principios y prácticas de contabilidad aceptadas y aplicadas en Colombia

Propiedades, Planta y Equipos: Los valores presentados corresponden a su costo de adquisición, los cuales contemplan todos aquellos gastos que fueron necesarios para poner en marcha cada activo.

NOTA 3. ACTIVOS CORRIENTES

Al cierre del presente ejercicio el efectivo y equivalente al efectivo estaba conformado por

Caja General	$	55.000.000
Bancos		
Total **ACTIVOS CORRIENTES**		**56.500.000**

NOTA 3. DEUDORES

Los cuentas comerciales por cobrar

Clientes.	1.500.000
Inventarios	

NOTA 4. ACTIVOS NO CORRIENTES

Equipo de oficina	1.000.000
Equipos para la construcción	
Total activos	**57.500.000**

NOTA 5. PASIVOS CORRIENTES

A CORTO PLAZO

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	
Otras cuentas por pagar	$ 200.000
TOTAL PASIVOS	200.000

NOTA 6. PATRIMONIO

Revalorizacion del patrimonio	14.402.000
Capital social	$ 2.000.000
Resultado del ejercicio	40.898.000
TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO	57.500.000

NOTA 7. INGRESOS

NOTA 8. COSTOS

Operaciones continuas	
Servicios de construcción	$ 657.811.000
Costo de venta	252.000.000

NOTA 9. GANANCIA BRUTA

Utilidad bruta	405.811.000
Menos gastos administrativos	8.500.000
Resultado actividades de la operación	397.311.000
Gastos diversos	356.413.000

NOTA 10. GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS

Ganancias antes de impuestos	40.898.000
Impuestos	
GANANCIAS OPERACIONES CONTINUAS	**40.898.000**
RESULTADO DEL PERIODO	40.898.000
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	40.898.000
TOTAL UTILIDAD DEL EJERCICIO	40.898.000

MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ
C.C No 40.983.389
GERENTE

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
T.P No 51.756 - T
CONTADOR PÚBLICO

FATIMA LARA MARRIAGA
CONTADOR PUBLICO
T.P. 89052-T
Auditor Externo

CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos **MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ**, Identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.983.389 expedida en Maicao La Guajira, Representante Legal de la S.A.S M&D INGECONTRUCCION S.A.S y **HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES** Identificado con cedula de ciudadanía No.12.557.208 de Santa Marta Magdalena y tarjeta profesional No 51756-T En calidad de Contador Público, certificamos que hemos preparado los Estados Financieros Básicos: estado de Resultados Integral, estados de Sistema Financiero, con corte a diciembre 31 de 2020, incluyendo sus correspondientes Notas, cumpliendo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y con el marco Normativo Establecido por la ley 1314 de 2009, el Decreto 2420 de 2015, el decreto 3022 de 2013 y el Decreto 3019 de 2013.

Los procedimientos de evaluación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente y refrendados razonablemente la situación financiera a 31 de diciembre del año 2020 además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros y auxiliares respectivos
- Garantizamos la existencia de los Activos y Pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de los documentos
- Confirmamos la integración de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos han sido reconocidos en ellos
- Certificamos que los hechos económicos han sido clasificados, descritos y revelados dentro de los Estados Financieros y sus respectivas Notas de manera correcta
- No se tiene conocimiento sobre demandas, imposiciones o sanciones tributarias que pesen sobre la persona natural
- No se han presentados acontecimientos importantes después del cierre del ejercicio a la fecha de preparación de este informe, que requieran ajuste o revelaciones a los estados Financieros y Notas
- En cumplimiento del artículo No. 1 de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

Dado en Valledupar a los 31 días del mes de diciembre de 2020.

MIRIAM JOSEFINA DURAN RAMIREZ
C.C. No. 40.983.389 De Maicao
R.L. M&D INGECONTRUCCION S.A.S

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
C.C. No.12.557.208 de Santa marta
T.P. No 51756-T
Contador Público

DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA M&D INGECONTRUCCION SAS NIT 900441046-5

Yo **FATIMA LARA MARRIAGA** manifiesto que he examinado, los estados financieros intermedios y los básicos al 31 de diciembre de 2020, los cuales fueron preparados y certificado bajo responsabilidad de la administración. Una de mis responsabilidades y obligaciones consiste en examinarlos y expresar una opinión sobre los mismos y si entre aquellos existe la debida concordancia.

Se realizo el trabajo de auditoria con base en las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, las cuales requieren que el trabajo de auditoria se planifique y se realice en tal forma que se obtenga seguridad sobre si los estados financieros reflejan razonablemente la situación financiera y los resultados de las operaciones del ente económico. Un examen a dicho estados incluye, entre otros procedimientos, la revisión sobre una base selectiva, de la evidencia que respalda la cifra y las revelaciones en las notas contables de los estados financieros. Además, incluye las evaluaciones de las normas y principios contables significativos hechas por la administración, así como una evaluación global de la presentación de los estados financieros

Considero que mi auditoria proporciona una base razonable para fundamentar mi dictamen o informe.

En mi opinión los estados financieros individuales básicos de **M&D INGECONTRUCCION SAS**, preparados de acuerdo con las normas vigentes, han sido ajustados para mostrar el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda, aplicando los procedimientos técnicos establecidos, tomados fielmente de los libros y adjuntos a este informe, presentan razonablemente la situación financiera en todo aspecto significativo a diciembre 31 de 2020, los cambios en el patrimonio, los resultados de las operaciones, los cambios en la situación financiera y los flujos de caja en esa fecha de conformidad con las normas y principio de contabilidad

generalmente aceptados en Colombia, aplicadas uniformemente. El ente económico esta al día por concepto de pago a las pensiones y los aportes al sistema de seguridad social, de acuerdo con lo establecido con el artículo 11 del decreto 1406 de 1999 y los aportes parafiscales. Revise el informe de gestión de los administradores, de acuerdo con el artículo 38 de la ley 222, y manifiesto que existe la debida concordancia entre los Estados financieros y el informe de gestión que presenta el administrador, en el cual se informa además, sobre el cumplimiento del ente económico a los alcances de la ley 603 de 2000 sobre derecho de autor.

Así mismo con base en el alcance de mi examen, conceptuó que la contabilidad se lleva de acuerdo a las normas legales y técnicas contables; que las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a las leyes comerciales en Colombia, que la correspondencia, los comprobantes de las cuentas, los libros de actas se llevan y conservan debidamente; que existe y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes del ente comercial o de terceros eventualmente en su poder. En el curso del año informé a los administradores los principales comentarios derivados del estudio realizado.

Atentamente

Fatima Lara

FATIMA LARA MARRIAGA
C.C 32.745.166
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 89052-T

Se puede observar que la subsanación del **CONSORCIO PEATONAL M&L**, correspondiente al integrante **M&D INGECONTRUCCION S.A.S.** se cumple taxativamente el artículo 38 de la Ley 222 de 1995.

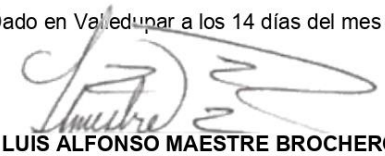
CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Nosotros el representante legal y contadora general Certificamos que hemos preparado los Estados Financieros Básicos de la Asociación Colombiana de Ciencia y Tecnología de Alimentos ACTA.: el Estado de Situación Financiera a 31 de diciembre de 2019, el estado de resultado Integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo, con sus respectivas Notas que forman parte de las revelaciones de conformidad con el Decreto 2706 de 2012 y 2712 de 2013, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Asociación al 31 de diciembre de 2019; así como los Resultados de sus Operaciones, los Cambios en el Patrimonio, los correspondientes a sus Flujos de Efectivo y además:

a) Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
b) No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
c) Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
d) Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
e) Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos; pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros.
f) No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
g) La Asociación ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 1406/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.
h) En cumplimiento del artículo 1º de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

Dado en Valledupar a los 14 días del mes de



LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17.971.248



DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T

DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO NIT 17971248-7

Yo **HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES** manifiesto que he examinado, los estados financieros intermedios y los básicos al 31 de diciembre de 2022, los cuales fueron preparados y certificado bajo responsabilidad de la administración. Una de mis responsabilidades y obligaciones consiste en examinarlos y expresar una opinión sobre los mismos y si entre aquellos existe la debida concordancia.

Se realizo el trabajo de auditoria con base en las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, las cuales requieren que el trabajo de auditoria se planifique y se realice en tal forma que se obtenga seguridad sobre si los estados financieros reflejan razonablemente la situación financiera y los resultados de las operaciones del ente económico. Un examen a dicho estados incluye, entre otros procedimientos, la revisión sobre una base selectiva, de la evidencia que respalda la cifra y las revelaciones en las notas contables de los estados financieros. Además, incluye las evaluaciones de las normas y principios contables significativos hechas por la administración, así como una evaluación global de la presentación de los estados financieros.

Considero que mi auditoria proporciona una base razonable para fundamentar mi dictamen o informe.

En mi opinión los estados financieros individuales básicos de **LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO** preparados de acuerdo con las normas vigentes, han sido ajustados para mostrar el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda, aplicando los procedimientos técnicos establecidos, tomados fielmente de los libros y adjuntos a este informe, presentan razonablemente la situación financiera en todo aspecto significativo a diciembre 31 de 2022, los cambios en el patrimonio, los resultados de las operaciones, los cambios en la situación financiera y los flujos de caja en esa fecha de conformidad con las normas y principio de contabilidad

generalmente aceptados en Colombia, aplicadas uniformemente. El ente económico esta al día por concepto de pago a las pensiones y los aportes al sistema de seguridad social, de acuerdo con lo establecido con el articulo 11 del decreto 1406 de 1999 y los aportes parafiscales. Revise el informe de gestión de los administradores, de acuerdo con el articulo 38 de la ley 222, y manifiesto que existe la debida concordancia entre los Estados financieros y el informe de gestión que presenta el administrador, en el cual se informa además, sobre el cumplimiento del ente económico a los alcances de la ley 603 de 2000 sobre derecho de autor.

Así mismo con base en el alcance de mi examen, conceptuó que la contabilidad se lleva de acuerdo a las normas legales y técnicas contables; que las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a las leyes comerciales en Colombia, que la correspondencia, los comprobantes de las cuentas, los libros de actas se llevan y conservan debidamente; que existe y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes del ente comercial o de terceros eventualmente en su poder. En el curso del año informé a los administradores los principales comentarios derivados del estudio realizado.

Atentamente,



HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
C.C 12.557.208
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 51756-T

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO

NIT: 17,971,248-7

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DICIEMBRE DEL 2022

		A DICIEMBRE 31 DE			
	NOTAS	***2022***		***2021***	
ACTIVO					
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	***4***	*$ 273.217.500*		*$ 262.000.000*	
Caja		*$ 273.217.500*		*$ 262.000.000*	
Bancos		*$ -*		*$ -*	
Deudores	***5***	*$ 72.140.000*		*$ 65.000.000*	
Anticipo y avances	***6***	*$ 1.196.786.580*		*$ 860.000.000*	
Inventario					
Total Activos Corriente	***7***	*$ -*		*$ -*	
Propiedad planta y equipo			*$ 1.542.144.080*		*$ 1.187.000.000*
Construccion Y Edificacion	***8***				
Equipo de Oficina					
Muebles y Enseres		*$ -*		*$ -*	
Maquinaria y Equipo		*$ 41.350.000*		*$ 125.500.000*	
Total Activos no Corriente		*$ 13.240.000*		*$ 124.000.000*	
TOTAL ACTIVOS		*$ 202.075.200*		*$ 283.500.000*	
			$ 256.665.200		*$ 533.000.000*
			$ 1.798.809.280		*$ 1.720.000.000*
PASIVO	***9***				
Pasivo Corriente		*$ 2.347.28*		*$ 1.200.000*	
Costos y Gastos por pagar			*$ 2.347.280*		*$ 1.200.000*
Total pasivo corriente					
Pasivo no Corriente					
Costos y Gastos por pagar		*$*		*$ -*	
Total Pasivo no Corriente			*$ -*		*$ -*
TOTAL PASIVO			*$ 2.347.280*		*$ 1.200.000*
PATRIMONIO	***10***				
Capital de persona natural		*$ 1.431.683.438*		*$ 1.642.385.000*	
Utilidad del ejercicio		*$ 364.778.562*		*$ 76.415.000*	
Utilidad acomulado		*$*		*$ -*	
TOTAL PATRIMONIO			*$ 1.796.462.000*		*$ 1.718.800.000*
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			*$ 1.798.809.280*		*$ 1.720.000.000*

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17,971,248
REPRESENTANTE LEGAL

DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 51756-T

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
NIT: 17,971,248-7
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

		A DICIEMBRE 31 DE			
	NOTAS	**2022**		**2.021**	
Ingresos en miles de pesos					
Ingenieria, suministros y otros	**11**	$ 2.310.241.672		$ 573.987.000	
COSTO DE VENTA	**12**				
Costos		$ 432.235.690		$ 40.000.000	
UTILIDAD BRUTA			**1.878.005.982**		**$ 533.987.000**
GASTOS ADMINISTRATIVOS	**13**		**$ 19.978.241**		**$ 18.000.000**
Gasto de servicios		$ 803.026		$ 4.000.000	
Diversos		$ 12.284.792		$ 10.000.000	
Salario y auxilio de transporte		$ 6.074.721		$ 4.000.000	
Otros Alimentación, taxis y buses		$ 815.701		$ -	
UTILIDAD OPERACIONAL			**1.858.027.740**		**$ 515.987.000**
Gastos no operacionales	**14**		**$ 1.121.437.594**		**$ 428.009.000**
Gastos Intereses		$ -		$ -	
Otros		$ 1.121.437.594		$ 428.009.000	
IMPUESTOS			**$ 46.538.540**		**$ 11.563.000**
Gastos por impuestos		$ 46.538.540		$ 11.563.000	
UTILIDAD DEL EJERCICIO			**$ 690.051.606**		**$ 76.415.000**





LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17,971,248
REPRESENTANTE LEGAL

DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T



LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
NIT: 17,971,248-7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 1. ENTE ECONOMICO

El empresa ***LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO*** *identificada con el* ***NIT:17,971,248-7*** *es persona juridica.*

Su actividad principál es la consultoria, suministros de toda clase de acticulos equipos y otros, actividades de arquitectura e ingenieria civil y otras actividades conexas de consultoria tecnica.
El periodo reportado esta comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

NOTA 2. BASE DE PREPARACION
Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de informacion financiera aceptadas en colombia (NCIF) las cuales se basan en las normas internacionales de informacion financiera (NIIF)

Unidad Monetaria: *De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la persona para las cuentas de balance y estado de resultado es el miles de pesos colombiano*

NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLE.
La empresa ***LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO****, para sus registros contables, elaboracion y presentacion de los estados financieros no tuvo posicion en juicio y estimaciones contables significativas.*
La informaciocontable esta basada en el cumplimiento de las normas internacionales de informacion financiera(NIIF).

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO
RECONOCIMIENTO Y MEDICION: El efectivo y equivalentes se reconocen cuando la persona tiene el control y puede disponer de los recursos
MEDICION: La medicion es el costo

		2022		***2.021***
CAJA				
Caja General	*$*	*273.217.500*	*$*	*262.000.000*
BANCOS				
Bancos Nacionales	*$*	*-*	*$*	*-*
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	***$***	***273.217.500***	***$***	***262.000.000***

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR
Comprenden las subcuentas de cobro.

DEUDOR				
CLIENTE	*$*	*39.677.000*	*$*	*29.250.000*
CLIENTE	*$*	*32.463.000*	*$*	*35.750.000*
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	***$***	***72.140.000***	***$***	***65.000.000***

NOTA 6. ANTICIPOS Y AVANCES
Cuentas que reflejan los anticipos dados por nuestros proveedores para inicial un contrato

ANTICIPO				
Anticipo de clientes	*$*	*-*	*$*	*-*
TOTAL ANTICIPOS Y AVANCES	***$***	*-*	***$***	*-*

NOTA 7. INVENTARIOS
Refleja los materiales y suministros de trabajo de la empresa

INVENTARIOS

Materiales y suministros	*$ -*	*$ -*
TOTAL INVENTARIOS	***$ -***	***$ -***

NOTA 8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Refleja los activos tangibles que posee la empresa

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Costo	*$ 256.665.200*	*$ 533.000.000*
Depreciacion	*$ -*	*$ -*
TOTAL VALORES EN LIBROS	***$ 256.665.200***	***$ 533.000.000***

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Construccion y edificacion	*$ -*	*$ -*
Equipo de oficina	*$ 41.350.000*	*$ 125.500.000*
Mueble y enseres	*$ 13.240.000*	*$ 124.000.000*
Maquinaria y equipo	*$ 202.075.200*	*$ 283.500.000*
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	***$ 256.665.200***	***$ 533.000.000***

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Cantidad de deuda que debe la empresa por un bienrecibido

CUENTAS POR PAGAR

Pasivo Corriente	*$ 2.347.280*	*$ 1.200.000*
Pasivo no corriente	*$ -*	*$ -*
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	***$ 2.347.280***	***$ 1.200.000***

NOTA 10. PATRIMONIO

Conjunto de bienes de la Fundacion, suscetible de estimacion economica

PATRIMONIO

Capital de persona natural	*$ 1.431.683.438*	*$ 1.642.385.000*
Utilidad del ejercicio	*$ 364.778.562*	*$ 76.415.000*
Utilidad acomulado	*$ -*	*$ -*
TOTAL PATRIMONIO	***$ 1.796.462.000***	***$ 1.718.800.000***

NOTA 11. INGRESOS DE ACTIVIDAD ORDINARIA

Durante el ultimo año la empresa resibio ingresos por consultorias, asesoria y construciones en los diferentes municipios del Departamento del Cesar.

INGRESOS OPERACIONALES

Ingresos	*$ 2.310.241.672*	*$ 573.987.000*
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	***$ 2.310.241.672***	***$ 573.987.000***

NOTA 12. COSTOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

En esta cuenta en que incurrio para la ejecucion de los diferentes proyectos materiales, mano de obra directa e indirecta

COSTOS OPERACIONALES

Costos	*$ 432.235.690*	*$ 40.000.000*
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	***$ 432.235.690***	***$ 40.000.000***

NOTA 13. GASTOS OPERACIONALES

En esta cuenta se ve reflejado los gastos de nomina, honorarios, comisiones, servicios publico

arrendamientos y diferentes gastos que incurrieron para la ejecucion de las obras realizadas

GASTOS OPEACIONALES				
Servicio	*$*	*803.026*	*$*	*4.000.000*
Diversos	*$*	*12.284.792*	*$*	*10.000.000*
Salarios	*$*	*6.074.721*	*$*	*4.000.000*
Otros	*$*	*815.701*	*$*	*-*
TOTAL	***$***	***19.978.241***	***$***	***18.000.000***

NOTA 14. GASTOS NO OPERACIONALES

En la cuenta se ve reflejado los gastos no peracionales como intereses, estos son por los diferentes prestamos adquiridos.

GASTOS NO OPERACIONALES				
Gastos Intereses	*$*	*-*	*$*	*-*
Otros	*$*	*1.121.437.594*	*$*	*428.009.000*
TOTAL	***$***	***1.121.437.594***	***$***	***428.009.000***

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17,971,248
REPRESENTANTE LEGAL

DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 51756-T

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
NIT: 17,971,248-7
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

FLUJO DE EFECTIVO GENERADOS POR OPERACIONES DEL AÑO

ENTRADAS, INGRESOS			$ 2.310.241.672	
EFECTIVO RECIBIDO DE LOS CLIENTES	$	2.310.241.672		
EFECTIVOS DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR	$	-		
EFECTIVO POR PROVISIONES Y RETENCIONES	$	-		
SALIDAS COSTOS Y GASTOS			$ 432.235.690	
EFECTIVO PAGADO A LOS PROVEDORES	$	432.235.690		
GASTOS DE SERVICIOS	$	803.026		
DIVERSOS	$	12.284.792		
SALARIO Y AUXILIOS	$	6.074.721		
OTROS	$	815.701		
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				$ 1.858.027.740
CARGOS FINANCIEROS Y OTROS			$ 1.121.437.594	
Gastos Intereses	$	-		
Otros	$	1.121.437.594		
EFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES				$ 736.590.146
FLUJO NETO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO				$ 516.845.544
SALDO FINAL DE EFECTIVO EQUIVALENTE				$ 1.253.435.690

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17,971,248
REPRESENTANTE LEGAL

DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 51756-T

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
NIT: 17,971,248-7
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

CONCEPTO	SALDO INICIAL	AUMENTO	DISMINUCION	SALDO FINAL
Capital de persona natural	*$ 1.642.385.000*	*$ -*	*$ 210.701.562*	*$ 1.431.683.438*
Utilidad del ejercicio	*$ 76.415.000*	*$ 288.363.562*		*$ 364.778.562*
Utilidad acomulado	*$ -*	*$ -*		*$ -*
TOTAL PATRIMONIO	***$ 1.718.800.000***	***$ 288.363.562***	***$ 210.701.562***	***$ 1.796.462.000***

LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO
C.C. 17,971,248
REPRESENTANTE LEGAL

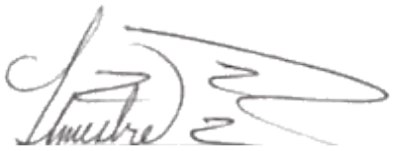
DORENIS AYOS BARRIOS
CONTADOR PUBLICO
T.P. 218785-T

HERNAN ELIECER FREYLE NIEVES
CONTADOR PUBLICO EXTERNO
T.P 51756-T

Se puede observar que la subsanación del **CONSORCIO PEATONAL M&L**, correspondiente al integrante **LUIS ALFONSO MAESTRE BROCHERO** se cumple taxativamente el artículo 38 de la Ley 222 de 1995.

Esto es concordante al cumplimiento del pliego tipo donde se establece que los documentos que se deben aportar para el soporte de la capacidad de organización debe ser el dictamen de los estados financieros o la nota que se refiere el comité evaluador, solicitud que esta hecha fuera de lo establecido de los pliegos tipo.

Atentamente,



Luis Alfonso Maestre Brochero
C.C. 17.971.248 De Villanueva
Representante Legal
CONSORCIO PEATONAL M&L